

ÅRSREDOVISNING
och
KONCERNREDOVISNING
för

Kalmar FF
Org.nr. 832400-1000

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret
2018-01-01 -- 2018-12-31.

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	5
-balansräkning	6
-kassaflödesanalys	8
-noter	9
-underskrifter	18

Handwritten initials/signature in the bottom right corner.

Kalmar FF
832400-1000

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Fotboll

I näst sista omgången 2017, borta mot Häcken, drog föreningen en lättandades suck då vi säkrade det allsvenska kontraktet inför 2018. Vi slutade till slut på en 12:e plats i Allsvenskan. Föreningen kraftsamlade och föreningskonferensen i Ronneby den 17-19 november blev ett rejält avstamp inför framtiden och vi skapade gemensamt en framtidstro inför kommande allsvenska. I sommarfönstret 2017 gjordes sex nyförvärv som starkt bidrog till att kontraktet säkrades. Inför 2018 lyckades vi behålla de flesta utav dem, förutom Jonathan Ring och Philip Hellqvist. Brassesparet, som legat lite på is, återupptogs och under säsongen togs Nixon, Hiago och under sommaren även Jaja, in från Brasilien. Ledarstaben som avslutade säsongen 2017 fick förtroendet att leda arbetet även under 2018 och detsamma gällde instruktörerna på Akademin. Vi inledde vårsäsongen starkt med ett vägvinnande spel och låg i det övre skiktet i tabellen. Efter AIK-matchen i juli konstaterades att vår chefstränare Nanne Bergstrand drabbats av en utmattningsdepression och blev sjukskriven i fyra veckor initialt och sedan ytterligare tre veckor. Efter samtal med Nanne och hans läkare upprättades en rehabiliteringsplan för att succesivt slussa in Nanne igen i arbetet. För att lösa tränarfrågan så blev Henrik Rydström ytterst ansvarig, med stöd av Jens Nilsson och Festim Pasho. Hela föreningen hade en besvärlig höst och vi åkte ut i Svenska Cupen mot ett div 2 lag, vilket var en stor besvikelse. Vi fick en sviktande publiksiffra och resultaten under hösten var klart sämre än våren. En oro för degradering var aldrig riktigt nära och vi slutade till slut på en 10:e plats.

Den 7 november kom beslutet från Nanne Bergstrand att han inte kunde fullfölja sitt avtal som chefstränare under 2019 och vi stod inför en avslutande match mot AIK den 11 november, där AIK kunde vinna Allsvenskan, vilket de också gjorde inför 12 000 åskådare på Guldfågeln Arena. Den 15 november togs det i styrelsen ett beslut om att inte förlänga Henrik Rydströms avtal som assisterande tränare under uppmärksammande former som kom att skaka föreningen under resterande del av året.

Ekonomi.

Resultatet för verksamhetsåret i Kalmar FF-koncernen blev – 5,4 miljoner. Vi hade budgeterat med ett resultat på -17,3 miljoner om inte vi sålde någon spelare, eller att beslutet om kommunens övertagande av Guldfågeln Arena inte skulle vunnit laga kraft. Vi sålde inga spelare, men kommunen tog över fastigheten Bilen 13 den 18 maj 2018, vilket gav omedelbar effekt på ekonomin under året. Vi hade dessutom en gynnsam utveckling för kostnaderna att lösa krediterna i samband med övertagandet. Fastighetsförsäljningen redovisas i sin helhet under 2018, nettoresultatet av avyttringen är -1,4 miljoner. Den omstruktureringsreserv som tillskapades när Guldfågeln Arena uppfördes, upplöstes och inkluderades i årets resultat. Omsättningen uppgick till 62,5 miljoner och efter året var det egna kapitalet 14,6 miljoner.

Koncernens intäkter ökade jämfört med föregående år och kostnaderna minskade kraftigt. Publiksnittet minskade till 5 564 personer per match, vilket fortfarande är bäst snitt i Sverige per capita. Ambitionen att höja snittpriset per biljett från 125 till 134 lyckades och landade på 143 kronor per biljett.

Koncernens lönekostnader ökade från 43,4 miljoner till 44,3 miljoner. Marknadsintäkterna ökade från 21,1 till 22,3 miljoner. Koncernens tillgängliga likviditet ökade från 6,0 miljoner till 16,4 miljoner. Koncernen består av den ideella föreningen Kalmar FF, som äger Kalmar FF Event AB till 100%. Kalmar FF Event AB äger i sin tur Kalmar FF Fastigheter AB till 100%. Redovisningsmässigt medför det att en koncernredovisning har upprättats.

Föreningens säte är Kalmar, Kalmar kommun.

Kalmar FF
832400-1000

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Flerårsjämförelse*, koncernen

	2018	2017	2016	2015	2014
Nettoomsättning	59 852 519	65 192 742	69 595 956	55 747 487	62 767 413
Res. efter finansiella poster	-5 448 629	-12 797 415	37 791	-15 844 198	-8 295 762
Res. i % av nettoomsättningen	-9,10	-19,63	0,05	-28,42	-13,22
Balansomslutning	56 824 229	268 840 566	283 327 399	290 570 683	289 442
Soliditet (%)	27,07	7,61	11,61	11,30	16,90
Kassalikviditet (%)	139,03	155,89	228,00	180,00	281,10

Flerårsjämförelse*, moderföreningen

	2018	2017	2016	2015	2014
Nettoomsättning	53 119 180	59 925 883	63 410 079	50 195 560	56 482 552
Res. efter finansiella poster	-12 435 329	-15 126 315	-2 291 110	-18 173 098	-10 624 663
Balansomslutning	54 526 620	73 917 812	75 449 825	83 337 370	69 192 096
Soliditet (%)	26,86	36,63	55,94	53,39	90,57
Kassalikviditet (%)	116,58	66,08	194,28	24,99	111,31

*Definitioner av nyckeltal, se noter

Styrelseledamöter 2018

Jonas Persson, ordf
Anna Karlsson
Karin Ekebjär
Thomas Johansson
Johan Jaensson

Koncernförhållanden

Föreningen äger ett dotterbolag, Kalmar FF Event AB, org.nr 556693-2488. Ägarandelen är 100 %. Bolagets verksamhet är att kommersiellt driva den evenemangsarenan som byggts på fastigheten Bilen 13 i Kalmar. Kalmar FF Event AB äger i sin tur till 100 % Kalmar FF Fastigheter AB, org.nr 556718-2794, som tidigare ägt evenemangsarenan.

Klubbledning och revisorer 2018

Klubbledning
Mattias Rosenlund, Klubbchef
Thomas Andersson Borstam, Sportchef

Revisor
Per Eriksson, auktoriserad revisor
Revisorsuppleant
Daniel Foleby, auktoriserad revisor

Föreningens säte och adress

Kalmar FF
Trångsundsvägen 40

393 56 KALMAR

Kalmar FF
832400-1000

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Förändringar i eget kapital, koncern

	Ändamålsbest. medel	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	0	20 095 195
Årets förlust		-5 448 629
Belopp vid årets utgång	0	14 646 566

Förändringar i eget kapital

	Ändamålsbest. medel	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	0	27 081 895
Årets förlust		-12 435 329
Belopp vid årets utgång	0	14 646 566

Resultatdisposition

Förslag till disposition av föreningens vinst

Till stämmans förfogande står balanserad vinst	27 081 895
årets förlust	-12 435 329
	14 646 566
Styrelsen föreslår att i ny räkning överföres	14 646 566
	14 646 566

Beträffande föreningens resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.



**KONCERNRESULTATRÄKNING,
KONCERN**

	Not	Koncernen		Moderföreningen	
		2018-01-01 2018-12-31	2017-01-01 2017-12-31	2018-01-01 2018-12-31	2017-01-01 2017-12-31
Rörelsens intäkter m.m.					
Nettoomsättning	2, 3, 4	59 852 519	65 192 742	53 119 180	59 925 883
Övriga rörelseintäkter		2 673 542	3 130 655	19 334	46 513
		<u>62 526 061</u>	<u>68 323 397</u>	<u>53 138 514</u>	<u>59 972 396</u>
Rörelsens kostnader					
Övriga externa kostnader		-25 016 511	-24 839 595	-18 966 295	-22 170 551
Personalkostnader	5	-44 253 664	-43 437 869	-44 253 664	-43 437 869
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 881 114	-7 258 567	-766 772	-1 254 985
Förändring av övriga avsättningar	18	6 986 700	2 328 900	0	0
Övriga rörelsekostnader		-1 426 628	0	0	0
		<u>-65 591 217</u>	<u>-73 207 131</u>	<u>-63 986 731</u>	<u>-66 863 405</u>
Rörelseresultat		-3 065 156	-4 883 734	-10 848 217	-6 891 009
Resultat från finansiella poster					
Resultat från andelar i koncernföretag	6	0	0	-1 620 928	-8 414 846
Ränteintäkter från koncernföretag		0	0	38 216	201 299
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	7	8 315	6 321	8 315	6 321
Räntekostnader och liknande resultatposter	8	-2 391 788	-7 920 002	-12 715	-28 080
		<u>-2 383 473</u>	<u>-7 913 681</u>	<u>-1 587 112</u>	<u>-8 235 306</u>
Resultat efter finansiella poster		-5 448 629	-12 797 415	-12 435 329	-15 126 315
Årets resultat		-5 448 629	-12 797 415	-12 435 329	-15 126 315

BALANSRÄKNING

	Not	Koncernen		Moderföreningen	
		2018-12-31	2017-12-31	2018-12-31	2017-12-31
TILLGÅNGAR					
Anläggningstillgångar					
Immateriella anläggningstillgångar					
Balanserade utgifter för spelarförvärv	9	968 075	1 384 847	968 075	1 384 847
		968 075	1 384 847	968 075	1 384 847
Materiella anläggningstillgångar					
Byggnader och mark	10	1 714 556	220 766 568	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	11	4 993 150	2 447 108	0	0
		6 707 706	223 213 676	0	0
Finansiella anläggningstillgångar					
Andelar i koncernföretag	12	0	0	7 567 662	9 188 591
Fordringar hos koncernföretag	13	0	0	3 859 772	24 361 227
Kapitalförsäkringar	14	26 349 746	23 628 326	26 349 746	23 628 326
Andra långfristiga fordringar		785 859	124 680	0	0
		27 135 605	23 753 006	37 777 180	57 178 144
Summa anläggningstillgångar		34 811 386	248 351 529	38 745 255	58 562 991
Omsättningstillgångar					
Varulager m.m.					
Färdiga varor och handelsvaror		6 662	19 047	6 662	19 047
		6 662	19 047	6 662	19 047
Kortfristiga fordringar					
Kundfordringar		3 091 138	9 265 652	985 089	7 049 006
Fordringar spelarövergångar		0	2 428 065	0	2 428 065
Övriga fordringar		127 025	131 471	81 919	86 169
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 343 169	2 640 862	1 547 986	2 199 865
		5 561 332	14 466 050	2 614 994	11 763 105
Kassa och bank					
Kassa och bank		16 444 849	6 003 940	13 159 709	3 572 669
		16 444 849	6 003 940	13 159 709	3 572 669
Summa omsättningstillgångar		22 012 843	20 489 037	15 781 365	15 354 821
SUMMA TILLGÅNGAR		56 824 229	268 840 566	54 526 620	73 917 812

BALANSRÄKNING

	Not	Koncernen		Moderföreningen	
		2018-12-31	2017-12-31	2018-12-31	2017-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER					
Eget kapital, koncern	15				
Annat eget kapital inklusive årets resultat		14 646 566	20 095 196		
Summa eget kapital, koncern		<u>14 646 566</u>	<u>20 095 196</u>		
Eget kapital, moderförening	15				
Fritt eget kapital					
Balanserat resultat				27 081 895	42 208 210
Årets resultat				-12 435 329	-15 126 315
				<u>14 646 566</u>	<u>27 081 895</u>
Summa eget kapital				14 646 566	27 081 895
Avsättningar					
Avsättningar för pensioner och särskild löneskatt kopplad till kapitalförsäkring	17	26 349 746	23 628 326	26 349 746	23 628 326
Övriga avsättningar	18	0	6 986 700	0	0
Summa avsättningar		<u>26 349 746</u>	<u>30 615 026</u>	<u>26 349 746</u>	<u>23 628 326</u>
Långfristiga skulder					
Skulder till kreditinstitut	19	0	205 000 000	0	0
Summa långfristiga skulder		<u>0</u>	<u>205 000 000</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Kortfristiga skulder					
Skulder till kreditinstitut	19	0	2 000 000	0	0
Förskott från kunder		11 155	21 601	11 155	21 601
Leverantörsskulder		1 416 999	1 283 401	990 300	906 787
Skulder till koncernföretag		0	0	0	16 360 713
Övriga skulder		1 618 679	1 439 671	1 182 090	986 357
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		12 781 084	8 385 671	11 346 763	4 932 133
Summa kortfristiga skulder		<u>15 827 917</u>	<u>13 130 344</u>	<u>13 530 308</u>	<u>23 207 591</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		56 824 229	268 840 566	54 526 620	73 917 812

KASSAFLÖDESANALYS

Not	Koncernen		Moderföreningen		
	2018-01-01	2017-01-01	2018-01-01	2017-01-01	
	2018-12-31	2017-12-31	2018-12-31	2017-12-31	
Den löpande verksamheten					
Rörelseresultat	3	-3 065 156	-4 883 734	-10 848 217	-6 891 009
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	19	-3 738 958	4 929 667	766 772	1 254 985
Erhållen ränta m.m.		8 315	6 321	46 531	207 620
Erlagd ränta		-2 391 788	-7 920 002	-12 715	-28 080
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		-9 187 587	-7 867 748	-10 047 629	-5 456 484
Kassaflöde från förändringar av rörelsekapital					
Minskning(+)/ökning(-) av varulager/pågående arbete		12 385	28 679	12 385	28 679
Minskning(+)/ökning(-) av kundfordringar		6 174 514	-7 007 990	6 063 917	-5 942 509
Minskning(+)/ökning(-) av fordringar		2 730 204	7 134 852	3 084 194	6 573 533
Minskning(-)/ökning(+) av leverantörsskulder		133 598	579 980	83 514	492 418
Minskning(-)/ökning(+) av kortfristiga skulder		2 563 974	-1 152 654	-9 760 796	9 889 728
Kassaflöde från den löpande verksamheten		2 427 088	-8 284 881	-10 564 415	5 585 365
Investeringsverksamheten					
Förvärv spelare	9	-350 000	-171 563	-350 000	-343 126
Försäljning spelare		0	296 198	0	266 462
Förvärv av byggnader och mark	10	0	-139 000	0	0
Försäljning av byggnader och mark		244 500 000	0	0	0
Förvärv av inventarier, verktyg och installationer	11	-350 000	-214 214	0	0
Försäljning av inventarier, verktyg och		60 000	0	0	0
Lämnade aktieägartillskott	12	0	0	0	-8 414 846
Årets lämnade lån till koncernföretag	13	0	0	0	-12 291 419
Årets amorteringar från koncernföretag	13	0	0	20 501 455	6 246 359
Ny utlåning till utomstående	14	-661 179	-124 680	0	0
Kassaflöde från investeringsverksamheten		243 198 821	-353 259	20 151 455	-14 536 570
Finansieringsverksamheten					
Amortering långfristiga lån		-235 185 000	-2 000 000	0	0
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-235 185 000	-2 000 000	0	0
Förändring av likvida medel		10 440 909	-10 638 140	9 587 040	-8 951 205
Likvida medel vid årets början		6 003 940	16 642 080	3 572 669	12 523 874
Likvida medel vid årets slut		16 444 849	6 003 940	13 159 709	3 572 669

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

Varuförsäljning

Försäljning av varor redovisas när företaget till köparen har överfört de väsentliga risker och förmåner som är förkippade med ägandet, normalt när kunden har varorna i sin besittning.

Intäkter från försäljning av varor som inte har några betydande serviceförpliktelser redovisas vid levereras.

Hyror

Hysesintäkter från uthyrning av företagens lokaler redovisas linjärt över leasingperioden.

Ränta, royalty och utdelning

Ränta redovisas med tillämpning av effektivräntemetoden. Royalty periodiseras i enlighet med den aktuella överenskommelsens ekonomiska innebörd. Utdelning redovisas när aktieägarens rätt att få utdelning bedöms som säker.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	<u>Antal år</u>
Byggnader	15-100
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-15
Inventarier, verktyg och maskiner	3-10

NOTER

Immateriella anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Pågående projekt skrivs inte av utan nedskrivningsprövas årligen. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	<u>Antal år</u>
Balanserade utgifter för spelarförvärv	3-7

Pensionsutfästelser

Föreningen utfäster pensioner till spelare och fotbollspersonal. Utgifterna för dessa kostnadsförs. För det rätta fullgörandet av dessa utfästelser betalar föreningen premier till av föreningen ägda depåer och kapitalförsäkringar vilka är pantförskrivna till de spelare och fotbollspersonal som erhållit utfästelser. I de flesta fall har föreningen överlåtit sin rätt att disponera över val och byte av tillgångar i depåer och kapitalförsäkringar. Vidare har föreningen rätt att ur dessa tillgodogöra sig inte enbart pensionsutbetalningar utan även för de skatter och avgifter som kan komma att belasta pensionsutbetalningen vid betalningstillfället. Föreningen står ingen risk vid värdeförändringar.

Varulager

Varulagret är värderat till det lägsta av anskaffningsvärdet, beräknat enligt först-in-först-ut, och nettoförsäljningsvärde. Nettoförsäljningsvärdet har beräknats till försäljningsvärdet efter avdrag för beräknad försäljningskostnad, varmed hänsyn har tagits till inkurans.

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Avsättningar

Avsättningar redovisas när det finns en legal eller informell förpliktelse till följd av en tidigare händelse, det är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen och beloppen kan uppskattas på ett tillförlitligt sätt. Tidpunkten eller beloppet för utflödet kan fortfarande vara osäker.

Avsättningar för omstruktureringar redovisas bara om en fastställd och utförlig omstruktureringsplan har utarbetats och införts, eller om företaget minst har offentliggjort planens huvuddrag till dem som berörs av den. Avsättningar redovisas inte för utgifter som hör samman med den framtida verksamheten.

En avsättning redovisas till den bästa uppskattningen av det belopp som krävs för att reglera förpliktelsen på balansdagen. Avsättningar tas endast i anspråk för de utgifter som avsättningen ursprungligen var avsedd för. Avsättningar diskonteras till sina nuvärden där pengars tidsvärde är väsentligt.



NOTER

Säkringsredovisning

Kundfordringar, leverantörsskulder och lån i utländsk valuta som säkrats genom valutaderivat värderas till säkrad kurs.

Koncernredovisning

Dotterföretag

Dotterföretag är företag i vilka moderföreningen direkt eller indirekt innehar mer än 50 % av röstetalet eller på annat sätt har ett bestämmande inflytande. Bestämmande inflytande innebär en rätt att utforma ett företags finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar. Redovisningen av rörelseförvärv bygger på enhetssynen. Det innebär att förvärvsanalysen upprättas per den tidpunkt då förvärvaren får bestämmande inflytande. Från och med denna tidpunkt ses förvärvaren och den förvärvade enheten som en redovisningsenhet. Tillämpningen av enhetssynen innebär vidare att alla tillgångar (inklusive goodwill) och skulder samt intäkter och kostnader medräknas i sin helhet även för delägda dotterföretag.

Anskaffningsvärdet för dotterföretag beräknas till summan av verkligt värde vid förvärvstidpunkten för erlagda tillgångar med tillägg av uppkomna och övertagna skulder samt emitterade egetkapitalinstrument, utgifter som är direkt hänförliga till rörelseförvärvet samt eventuell tilläggsköpeskilling. I förvärvsanalysen fastställs det verkliga värdet, med några undantag, vid förvärvstidpunkten av förvärvade identifierbara tillgångar och övertagna skulder samt minoritetsintresse. Minoritetsintresse värderas till verkligt värde vid förvärvstidpunkten. Från och med förvärvstidpunkten inkluderas i koncernredovisningen det förvärvade företags intäkter och kostnader, identifierbara tillgångar och skulder liksom eventuell uppkommen goodwill eller negativ goodwill.

Eliminering av transaktioner mellan koncernföretag och intresseföretag

Koncerninterna fordringar och skulder, intäkter och kostnader och orealiserade vinster eller förluster som uppkommer vid transaktioner mellan koncernföretag, elimineras i sin helhet. Orealiserade vinster som uppkommer vid transaktioner med intresseföretag elimineras i den utsträckning som motsvarar koncernens ägarandel i företaget. Orealiserade förluster elimineras på samma sätt som orealiserade vinster, men endast i den utsträckning det inte finns någon indikation på något nedskrivningsbehov.

Not 2 Uppskattningar och bedömningar

Det finns inga poster i koncernredovisningen vars värdering baseras till väsentlig del på uppskattningar och bedömningar.



NOTER

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

Not 2 Resultat enligt UEFA-manual

	2018	2017
Intäkter		
Publkintäkter	12 853 195	11 030 766
Sponsor- och reklamintäkter	21 967 997	20 802 497
Sändningsintäkter	13 265 442	11 334 815
Övrig nettoomsättning	350 642	325 636
UEFA-ersättningar	0	0
Övriga rörelseintäkter	13 155 855	10 744 180
Summa	61 593 131	54 237 894
Kostnader		
Försäljnings- och materialkostnader	-24 068 267	-24 014 619
Personalkostnader	-44 253 664	-43 437 869
Avskrivningar	-1 881 114	-7 308 567
Nedskrivning andel i koncernföretag	-2 219 002	-9 907 131
Övriga rörelsekostnader	-332 838	-227 570
Summa	-72 754 885	-84 895 756
Övrigt		
Vinst/förlust försäljning tillgångar	-1 426 628	0
Vinst/förlust försäljning spelare	317 524	13 538 097
Finansiella intäkter	2 173	-2 020
Finansiella kostnader	-2 385 646	-7 911 661
Skatt	0	0
Summa	-3 492 577	5 624 416
Resultat innan koncernposter	-14 654 331	-25 033 446
Återläggning av nedskrivning andel i dotterbolag	2 219 002	9 907 131
Förändring koncernmässig nedskrivning	6 986 700	2 328 900
Årets resultat	-5 448 629	-12 797 415
Vinstberäkning spelarförsäljningar		
Transfersumma brutto	317 524	13 538 097
Bokförda restvärden	0	0
Vinst	317 524	0

2018 har posten vinst vid försäljning spelare reducerats med agentkostnader uppgående till 0 tkr (fg år 2 607 tkr). Det finns inga transaktioner med närstående att redovisa. Det finns inga ytterligare transaktioner efter balansdagen av den betydelse att de bör omnämnas i förvaltningsberättelsen. Kalmar FF äger samtliga rättigheter till eventuella framtida spelarförsäljningar.

NOTER

Not 3 Medlemsavgifter och bidrag	Koncernen		Moderföreningen	
	2018	2017	2018	2017
Medlemsavgifter	485 570	364 220	485 570	364 220
Bidrag	9 526 002	6 790 060	9 526 002	6 790 060
	10 011 572	7 154 280	10 011 572	7 154 280

Not 4 Inköp och försäljning inom koncernen	Koncernen		Moderföreningen	
	2018	2017	2018	2017
Andel av försäljningen som avser koncernföretag	0	0	0	0
Andel av inköpen som avser koncernföretag	0	0	2 787 324	5 719 468

Not 5 Personal	Koncernen		Moderföreningen	
	2018	2017	2018	2017

Medelantalet anställda

Medelantalet anställda bygger på av föreningen betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit	49,00	49,00	49,00	49,00
varav kvinnor	4,00	4,00	4,00	4,00
varav män	45,00	45,00	45,00	45,00

Löner, ersättningar m.m.

Löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader har utgått med följande belopp:

Löner och ersättningar	27 878 905	27 354 916	27 878 905	27 354 916
Pensionskostnader	2 919 867	3 226 861	2 919 867	3 226 861
Sociala kostnader	10 965 464	10 849 718	10 965 464	10 849 718
Summa	41 764 236	41 431 495	41 764 236	41 431 495

Not 6 Resultat från andelar i koncernföretag	Koncernen		Moderföreningen	
	2018	2017	2018	2017
Nedskrivningar	0	0	-1 620 928	-8 414 846
	0	0	-1 620 928	-8 414 846

Not 7 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	Koncernen		Moderföreningen	
	2018	2017	2018	2017
Kursdifferens	8 315	6 321	8 315	6 321
	8 315	6 321	8 315	6 321

NOTER

Not 8 Räntekostnader och liknande resultatposter

	Koncernen		Moderföreningen	
	2018	2017	2018	2017
Övriga räntekostnader	2 391 788	7 920 002	12 715	28 080
	2 391 788	7 920 002	12 715	28 080

Not 9 Balanserade utgifter för spelarförvärv

	Koncernen		Moderföreningen	
	2018-12-31	2017-12-31	2018-12-31	2017-12-31
Ingående anskaffningsvärde	10 235 487	10 677 015	10 235 487	10 677 015
Inköp	350 000	171 563	350 000	171 563
Försäljningar/utrangeringar	-2 445 000	-613 091	-2 445 000	-613 091
Utgående ackumulerade anskaffningsvärde	8 140 487	10 235 487	8 140 487	10 235 487
Ingående avskrivningar	-8 850 640	-7 962 548	-8 850 640	-7 962 548
Försäljningar/utrangeringar	2 445 000	366 893	2 445 000	366 893
Årets avskrivningar	-766 772	-1 254 985	-766 772	-1 254 985
Utgående ackumulerade avskrivningar	-7 172 412	-8 850 640	-7 172 412	-8 850 640
Utgående redovisat värde	968 075	1 384 847	968 075	1 384 847

Not 10 Byggnader och mark

	Koncernen		Moderföreningen	
	2018-12-31	2017-12-31	2018-12-31	2017-12-31
Ingående anskaffningsvärde	256 346 233	256 207 233	0	0
Inköp	0	139 000	0	0
Försäljningar/utrangeringar	-248 961 243	0	0	0
Omklassificeringar	-5 149 993	0	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärde	2 234 997	256 346 233	0	0
Ingående avskrivningar	-35 579 665	-30 300 893	0	0
Försäljningar/utrangeringar	33 219 615	0	0	0
Omklassificeringar	2 321 601	0	0	0
Årets avskrivningar	-481 992	-5 278 772	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-520 441	-35 579 665	0	0
Utgående redovisat värde	1 714 556	220 766 568	0	0
Redovisat värde byggnader	0	173 669 220	0	0
Redovisat värde markanläggningar	1 714 556	38 437 348	0	0
Redovisat värde mark	0	8 660 000	0	0
	1 714 556	220 766 568	0	0

NOTER

Not 11 Inventarier, verktyg och installationer

	Koncernen		Moderföreningen	
	2018-12-31	2017-12-31	2018-12-31	2017-12-31
Ingående anskaffningsvärde	8 602 167	8 437 953	251 749	301 749
Inköp	350 000	214 214	0	0
Försäljningar/utrangeringar	-97 495	-50 000	-7 495	-50 000
Omklassificeringar	5 149 993	0	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärde	14 004 665	8 602 167	244 254	251 749
Ingående avskrivningar	-6 155 059	-5 430 249	-251 749	-251 749
Försäljningar/utrangeringar	97 495	0	7 495	0
Omklassificeringar	-2 321 601	0	0	0
Årets avskrivningar	-632 350	-724 810	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-9 011 515	-6 155 059	-244 254	-251 749
Utgående redovisat värde	4 993 150	2 447 108	0	0

Not 12 Andelar i koncernföretag

Moderföreningen		2018-12-31	2017-12-31
Företag	Antal/Kap.	Redovisat	Redovisat
Organisationsnummer	Säte	andel %	värde
Kalmar FF Event AB		1 000	7 567 663
556693-2488	Kalmar	100,00%	
		7 567 663	9 188 591
Uppgifter om eget kapital och resultat		Eget kapital	Resultat
Kalmar FF Event AB		7 567 663	-1 620 928
Kalmar FF Event AB			
Ingående anskaffningsvärde		65 047 570	56 632 724
Lämnade aktieägartillskott		0	8 414 846
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden		65 047 570	65 047 570
Ingående nedskrivningar		-55 858 979	-47 444 133
Årets nedskrivningar		-1 620 928	-8 414 846
Utgående ackumulerade nedskrivningar		-57 479 907	-55 858 979
Utgående redovisat värde		7 567 663	9 188 591

Not 13 Fordringar hos koncernföretag

	Koncernen		Moderföreningen	
	2018-12-31	2017-12-31	2018-12-31	2017-12-31
Ingående anskaffningsvärde	0	0	24 361 227	18 114 868
Tillkommande	0	0	0	6 045 060
Avgående	0	0	-20 539 671	0
Ränta	0	0	38 216	201 299
Utgående ackumulerade anskaffningsvärde	0	0	3 859 772	24 361 227
Utgående redovisat värde	0	0	3 859 772	24 361 227

NOTER

Not 14 Kapitalförsäkringar	Koncernen		Moderföreningen	
	2018-12-31	2017-12-31	2018-12-31	2017-12-31
Utgående redovisat värde	26 349 746	23 628 326	26 349 746	23 628 326

Avser av Kalmar FF ägda kapitalförsäkringar och depåer vilka tecknats för att trygga spelare och fotbollspersonals idrottpensioner. Se redovisningsprinciper samt not 17 för avsättning för pensioner.

Not 15 Eget kapital

Koncernen

Belopp vid årets ingång
Årets resultat
Belopp vid årets utgång

Fria reserver

20 095 195
-5 448 629

14 646 566

Moderföreningen

Belopp vid årets ingång
Årets resultat
Belopp vid årets utgång

Fritt eget kapital

27 081 895
-12 435 329

14 646 566

Not 16 Avsättningar för pensioner

Spelare och fotbollspersonal har möjlighet att avsätta medel från sin ersättning från klubben till så kallad idrottpension. De bestämmer själva storleken på avsättningen. Posten avser avsättningar av idrottpension och löneskatt. Se vidare not 15 samt redovisningsprinciper. Avsättningen är långfristig. Avsättningarna är ej tryggade enligt tryggandelagen.

Not 17 Övriga avsättningar	Koncernen		Moderföreningen	
	2018-12-31	2017-12-31	2018-12-31	2017-12-31
Övriga avsättningar	6 986 700	9 315 600	0	0
Årets återföring av övriga avsättningar	-6 986 700	-2 328 900	0	0
	<hr/> 0	<hr/> 6 986 700	<hr/> 0	<hr/> 0

Kalmar FF genomförde en stor satsning i byggandet av en ny arena. Under 2011 färdigställdes Guldfågeln Arena och föreningens kostnader (främst matchkostnader) ökade därmed jämfört med tidigare. I syfte att skapa en anpassningsperiod för den ny kostnadsnivån avsattes därför 10% av anskaffningsvärdet för byggnaden (223 mkr) i koncernbokslutet för 2011. Avsättningen har lösts upp, med start 2011 med en tiondel årligen. I och med årets försäljning av Guldfågeln Arena till Kalmar kommun har den kvarvarande avsättningen lösts upp i sin helhet.

NOTER

Not 18 Långfristiga skulder

	Koncernen		Moderföreningen	
	2018-12-31	2017-12-31	2018-12-31	2017-12-31
Amortering inom 1 år	0	2 000 000	0	0
Amortering inom 2 till 5 år	0	8 000 000	0	0
Amortering efter 5 år	0	197 000 000	0	0
	0	207 000 000	0	0

Amorteringar inom ett har redovisats som kortfristig skuld till kreditinstitut.

Not 19 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet

	Koncernen		Moderföreningen	
	2018-12-31	2017-12-31	2018-12-31	2017-12-31
Avskrivningar	1 881 114	7 258 567	766 772	1 254 985
Vinst vid försäljning av materiella och imr	-60 000	0	0	0
Förlust vid försäljning av materiella och in	1 426 628	0	0	0
Återföring av avsättningar	-6 986 700	-2 328 900	0	0
	-3 738 958	4 929 667	766 772	1 254 985

Not 20 Ställda säkerheter

	Koncernen		Moderföreningen	
	2018-12-31	2017-12-31	2018-12-31	2017-12-31
Fastighetsinteckningar	0	220 000 000	0	0
Pantsatta banktillgodohavanden	0	1 467 265	0	0
Kapitalförsäkringar	26 349 746	23 628 326	26 349 746	23 628 326
Summa ställda säkerheter	26 349 746	245 095 591	26 349 746	23 628 326

Not 21 Koncernförhållanden

Koncernens fria reserver uppgår till 14 647 tkr.

Kalmar FF
832400-1000

NOTER

Not 22 Definition av nyckeltal

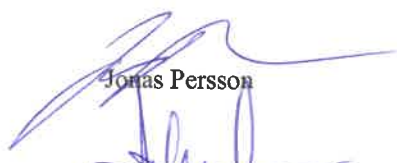
Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Kassalikviditet

Omsättningstillgångar exkl. varulager i procent av kortfristiga skulder

Kalmar 2019-03-13



Jonas Persson



Karin Ekebjär



Johan Jaensson



Anna Karlsson

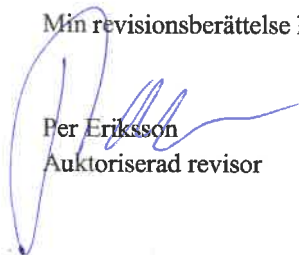


Per Stephani



Thomas Johansson

Min revisionsberättelse har lämnats den 13 mars 2019



Per Eriksson

Auktoriserad revisor



Sporrong & Eriksson

REVISIONSBYRÅ AB

REVISIONSBERÄTTELSE

Till årsmötet i Kalmar FF
Org.nr. 832400-1000

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Kalmar FF för år 2018.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2018 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och för koncernen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till föreningen och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Annan information än årsredovisningen

Det är styrelsen som har ansvaret för den andra informationen. Den andra informationen består av verksamhetsberättelsen (men innefattar inte årsredovisningen och min revisionsberättelse avseende denna).

Mitt uttalande avseende årsredovisningen omfattar inte denna information och jag gör inget uttalande med bestyrkande avseende denna andra information.

I samband med min revision av årsredovisningen är det mitt ansvar att läsa den information som identifieras ovan och överväga om informationen i väsentlig utsträckning är oförenlig med årsredovisningen. Vid denna genomgång beaktar jag även den kunskap jag i övrigt inhämtat under revisionen samt bedömer om informationen i övrigt verkar innehålla väsentliga felaktigheter.

Om jag, baserat på det arbete som har utförts avseende denna information, drar slutsatsen att den andra informationen innehåller en väsentlig felaktighet, är jag skyldig att rapportera detta. Jag har inget att rapportera i det avseendet.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av föreningens och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är

tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera föreningen, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av föreningens interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om föreningens och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att en förening och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.



Sporrong & Eriksson

REVISIONSBYRÅ AB

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och

koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

- inhämtar jag tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen i enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Jag ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Jag är ensam ansvarig för mina uttalanden.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalande

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Kalmar FF för år 2018.

Jag tillstyrker att föreningsstämman beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalande

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till föreningen och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mitt uttalande.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som ansvarar för förvaltningen.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för föreningens situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Kalmar den 13 mars 2019


Per Eriksson

Auktoriserad revisor